

D.D. n 6005

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA

DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANO

DIRIGENTE GENERALE

Servizio 7

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** la L.R. n. 80 del 1 agosto 1977 recante *“Norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana”* e successive modifiche ed int., e la **legge regionale** n. 116 del 7 novembre 1980 recante norme sulla struttura, il funzionamento e l'organico del personale dell'amministrazione dei Beni Culturali in Sicilia;
- VISTO** il D.P.R n 380 del 6.6.2001 e in particolare artt. 33 e 37;
- VISTO** il Decreto legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004, recante il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio e s.m.i. e in particolare l'art 167;
- VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118 e ss.mm.ii.;
- VISTO** l'articolo 167, comma 6 del d.lgs n 42/2004 (Codice dei Beni Culturali) che ha previsto di utilizzare le somme riscosse per effetto dell'applicazione del comma 5 del medesimo articolo anche per finalità di salvaguardia nonché per interventi di recupero dei valori paesaggistici e di riqualificazione degli immobili e delle aree degradati o interessati dalle rimessioni in pristino mediante utilizzazione dei proventi delle sanzioni pecuniarie irrogate in esecuzione dell'art.167 del dlgs n 42/2004;
- VISTI** La seguente normativa in materia di contratti pubblici:
- L.R. 12 luglio 2011 n. 12 di recepimento del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
 - D.P.R.S. 31 gennaio 2012 n. 13 di approvazione del Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale n. 12 del 12 luglio 2011, pubblicato sulla GURS n. 7 del 17/02/2012;
 - D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50, recepito dalla Regione Siciliana con l'art. 24 della legge regionale 17 maggio 2016 n. 8 e s.m.i.;
 - D.Lgs 19 aprile 2017 n. 56 *“disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50”*;
 - Decreto 22 agosto 2017 n. 154 del Mibact *“Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42”*;
- Decreto Ministeriale Infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 *“Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del D.Lgs. n. 50/2016”* ed in particolare l'**art. 5 c 2** *“le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione”*;

- VISTO** il DD n **2536** del **28.10.2019** della Ragioneria generale della Regione con cui è introdotta la variazione di bilancio in termini di competenza e cassa sul capitolo 776039 per gli esercizi finanziari 2019-2020 della somma complessiva di € 1.499.967,00 per la realizzazione del progetto denominato: **”Restauro del casale Branciforti al fine di una valorizzazione turistica ricettiva – Tenuta Ambelia”** in Militello Val di Catania (Ct) – CUP G77E19000050002, Codice Siope 2.02.01.10.999 ;
- VISTI** - la nota prot. n. 5341 del 17.5.2019 della Soprintendenza BB.CC.AA. Di Catania con la quale viene nominato progettista dei lavori l'Arch. Nicola Francesco Neri e collaboratori il Geom. Santino Bevacqua ed il Geom. Sebastiano Costanzo;
- la nota prot. 19287 del 13.9.2019 con la quale il Soprintendente BB.CC.AA. Di Catania nomina Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori l'Arch. Salvatore Sorbello;
- la nota prot. 25288 del 8.11.2019 con la quale il Soprintendente BB.CC.AA. Di Catania nomina R.U.P. il Dott. Giuseppe Agostino in sostituzione dell'Arch. Nicola Francesco Neri;
- la nota prot. 26439 del 19.11.2019 con la quale il Soprintendente BB.CC.AA. di Catania nomina verificatore del progetto l'Arch. Giuseppe Marano;
- **il verbale di conferenza di servizi** del 27.11.2019 ;
- VISTA** - **la nota prot. 28474 del 5.12.2019** della Soprintendenza BB.CC.AA. Di Catania con la quale vengono trasmessi tutta la documentazione amministrativa ed i seguenti elaborati progettuali :
- Relazione generale , Computo metrico estimativo, Elenco e Analisi prezzi, Capitolato speciale d'Appalto, Quadro Tecnico Economico, Documentazione fotografica, Piano sicurezza, Piano di manutenzione, elaborati grafici e di progetto , capitolato tecnico prestazionale delle seguenti voci delle somme a disposizione : B7 – Forniture , trasporto e montaggio arredi mobili, B8 – Fornitura e messa a dimora di alberi da frutto e arbusti per siepe, B9 – Fornitura, installazione, collaudo e messa in funzione elevatore/ascensore, B10 – Fornitura, installazione, collaudo e messa in funzione piscina interrata, B11- Fornitura e montaggio e collegamento di pezzi sanitari, B12 – Fornitura installazione, collaudo e messa in funzione di ventilconvettori e gruppi frigorifero;*
- VISTI** - **il verbale di verifica** con parere positivo del 4.12.2019 ai fini della validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art.26 C8 del D.Lgs. 50/2016 firmato dal verificatore Arch. Giuseppe Marano ;
- **il verbale di validazione** del progetto esecutivo 4.12.2019 redatto ai sensi dell'art.26 del D.Lgs.50/2016 firmato dal R.U.P. Dott. Giuseppe Agostino ;
- **il parere tecnico** del 4.12.2019 ai sensi dell'art.3 comma 3 della L.R. n.12 del 12.7.2011 firmato dal R.U.P. Dott. Giuseppe Agostino e con il seguente quadro economico:

A) Importo lavori :		999.674,86
1 Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a.	68.111,62	
2 Importo dei lavori soggetti a r.a.	931.563,24	
3 Incidenza manodopera	326.364,49	
B) Somme a disposizione dell'amministrazione :		
1 Imprevisti	27.979,35	
2 Iva su lavori 10%	99.967,49	
3 Spese progettazione art.113 legge 50/16 e regolamento L.Reg. 8/16 art.24	19.993,50	
4 Spese per bando e pubblicazioni, Anac, tasse, allacci utenze	9.000,00	
5 Consulenze tecniche- Impianti	10.000,00	
6 Missioni del personale	3.000,00	
7 Arredi (compreso Iva)	52.000,00	
8 Piantumazioni (compreso Iva)	10.000,00	
9 Elevatore (compreso Iva)	18.000,00	
10 Piscina,solarium gazebo (compreso Iva)	141.752,74	
11 Fornitura sanitari (compreso Iva)	18.909,54	
12 Impianto di climatizzazione (compreso Iva)	89.689,52	
Totale B)	500.292,14	500.292,14
Importo complessivo		1.499.967,00

- RITENUTO** di dover approvare il progetto esecutivo e il relativo quadro economico trasmesso dalla Soprintendenza BB.CC.AA. Di Catania e disporre la prenotazione di impegno sul Cap. 776039 per l'importo di € **1.499.967,00** ;
- VISTO** il D.P.Reg. 18 aprile 2018 n. **2413** di conferimento incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Beni Culturali e Identità Siciliana all' Ing. Sergio Alessandro in esecuzione della Delibera di Giunta n. 167 del 10 aprile 2018;
- VISTO** il **D.P.R.** 27 giugno 2019 n. **12** pubblicato sulla G.U.R.S. n. 33 del 17 luglio 2019 e in vigore a decorrere dall'1 agosto 2019, e **l'allegato 1** "Regolamento di attuazione del titolo II della L.R. 16 dicembre 2008 n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13 comma 3 della L.R. 17 marzo 2019 n. 3, Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013 n. 6 e s.m.i.", che modifica gli ambiti organizzativi e gestionali dei Dipartimenti regionali per esigenze di maggiore funzionalità degli stessi nel rispetto dei principi di cui all'art. 10 della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19 e s.m.i.;
- VISTO** il comma 6 dell'art. 98 della Legge Regionale 7 maggio 2015, n. 9 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015. Legge di stabilità regionale", che ha sostituito il comma 5 dell'art. 68 della Legge Regionale n. 21/2014;
- VISTO** il bilancio della Regione Siciliana per l'anno 2019;

DECRETA

Articolo 1) Per i motivi in premessa e' approvato in linea amministrativa il progetto relativo ai lavori denominati "**Restauro del casale Branciforti al fine di una valorizzazione turistica ricettiva – Tenuta Ambelia**" in Militello Val di Catania (CT) – CUP G77E19000050002 – cod. Siope 2.02.01.10.999 munito di approvazione tecnica del **4.12.2019** firmato dal R.U.P. Dott. Giuseppe Agostino e ed il relativo quadro economico così suddiviso:

A) Importo lavori :		999.674,86
1 Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a.	68.111,62	
2 Importo dei lavori soggetti a r.a.	931.563,24	
3 Incidenza manodopera	326.364,49	
B) Somme a disposizione dell'amministrazione :		
1 Imprevisti	27.979,35	
2 Iva su lavori 10%	99.967,49	
3 Spese progettazione art.113 legge 50/16 e regolamento L.Reg. 8/16 art.24	19.993,50	
4 Spese per bando e pubblicazioni, Anac, tasse,versamenti, allacci utenze	9.000,00	
5 Consulenze tecniche- Impianti	10.000,00	
6 Missioni del personale	3.000,00	
7 Arredi (compreso Iva)	52.000,00	
8 Piantumazioni (compreso Iva)	10.000,00	
9 Elevatore (compreso Iva)	18.000,00	
10 Piscina,solarium gazebo (compreso Iva)	141.752,74	
11 Fornitura sanitari (compreso Iva)	18.909,54	
12 Impianto di climatizzazione (compreso Iva)	89.689,52	
Totale B)	500.292,14	500.292,14
	Importo complessivo	1.499.967,00

Articolo 2) Per le motivazioni e finalità citate in premessa è disposta la prenotazione d'impegno dell'importo complessivo di € **1.499.967,00** sul Capitolo 776039 riguardante lavori denominati "**Restauro del casale Branciforti al fine di una valorizzazione turistica ricettiva – Tenuta Ambelia**" in Militello Val di Catania (Ct) – CUP G77E19000050002 – cod. Siope 2.02.01.10.999 secondo il seguente cronoprogramma di spesa :

Es. Fin. 2019	€	9.000,00
Es. Fin. 2020	€	1.490.967,00

- Articolo 3)** La Soprintendenza BB.CC.AA. Di Catania curerà l'appalto dei lavori ai sensi della legislazione vigente in materia di contratti pubblici inerenti l'affidamento di lavori, servizi e forniture.
- Articolo 4)** La Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Catania, quale beneficiario curerà la realizzazione dell'operazione finanziata secondo il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i., nel rispetto dei tempi preventivati dal cronoprogramma della spesa.
- Articolo 5)** L'erogazione delle somme sarà effettuata sulla base di apposita dichiarazione di spendibilità, corredata dalla documentazione a supporto della stessa comprovante l'effettiva liquidabilità del titolo, a seguito di verifica analitica compresa l'ammissibilità della spesa anche se già rientrante tra quelle ammesse a finanziamento.
- Articolo 6)** Il Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Catania verificherà il rispetto dell'art. 5 comma 2 del D.M. Infrastrutture e trasporti del 02 dicembre 2016 in materia di rimborso delle *"spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara"*.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito internet della regione siciliana ai sensi dell'art. 68 della L.R.n.21 del 12.08.2014 e sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dei Beni Culturali e I.S. per la registrazione di competenza.

Palermo, li 17.12.2019

F.to **Il Dirigente Generale**
Sergio Alessandro